

Stallingsvoorwaarden

Algemene bepalingen

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten waarbij Stalling Homan, hierna te noemen Homan, als verhuurder van stallingruimte optreedt.
2. Huurder is een ieder die enig object stalt bij Stalling Homan.
3. Van deze voorwaarden kan alleen schriftelijk worden afgeweken.
4. De stallingovereenkomst tussen Stalling Homan en de huurder komt tot stand bij het ondertekenen van het aanvraagformulier en/of de stallingsovereenkomst door de huurder, waarbij de huurder heeft verklaard een exemplaar van de stallingvoorwaarden te hebben gelezen op de website www.stallinghoman.nl en waarbij hij heeft verklaard met de inhoud daarvan akkoord te gaan.
5. De stallingovereenkomst kan wederzijds worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden voor het aflopen van het stallingsjaar.
6. Opzegging van de overeenkomst dient schriftelijk te gebeuren.
7. Bij in gebreke blijven daarvan wordt de stallingovereenkomst stilzwijgend verlengd voor de overeengekomen stallingperiode.

Stallingsjaar

Het stallingsjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december van ieder jaar.

1. Een afwijkend stallingsjaar of een gedeeltelijk stallingsjaar kan in overleg met Stalling Homan schriftelijk worden overeengekomen.

Gebruiken / Verboden

Wij dienen in het bezit te zijn van uw juiste adres, telefoonnummer, kenteken, rijbewijs/legitimatie nummer en lengte van uw object. Wijzigingen graag zo spoedig mogelijk aan ons doorgeven.

1. Indien u het object wenst op te halen uit de stalling, dient u dit tenminste 24 uur van tevoren te melden aan Stalling Homan, met vermelding van uw naam en stallingsnummer.

2. Het is de huurder niet toegestaan zonder toezicht van Stalling Homan het object in of uit de stallingruimte te plaatsen, dan wel te verplaatsen binnen de stallingruimte.
3. Het is de huurder niet toegestaan de stallingsplaats aan derden, al dan niet tegen vergoeding, geheel of gedeeltelijk op enigerlei wijze in gebruik te geven.
4. Zonder uitdrukkelijke toestemming van Stalling Homan mag de stallingruimte niet worden gebruikt voor het uitvoeren van werkzaamheden aan het gestalde object.
5. De huurder dient gasflessen, accu's, jerrycans met brandbare of explosieve stoffen uit het gestalde object te verwijderen alvorens deze in de stalling worden geplaatst. Brandstoftanks van auto's alsook LPG-tanks mogen maximaal voor de helft gevuld zijn op het moment dat de auto in de stalling wordt geplaatst.
6. Het is de huurder niet toegestaan het object immobiel te maken, bijv. d.m.v. disselsloten.
7. Het is verboden om in de stallingruimte te roken.
8. Het is de huurder verboden om zich buiten de openingstijden in de stallingruimte te bevinden.
9. Denkt u eraan dat u tijdig antivries in uw auto doet, de stallingruimte wordt niet verwarmd.

Aansprakelijkheid / Verzekering

1. De huurder is verplicht de ter stalling aangeboden objecten WA en Casco te verzekeren.
2. De huurder is aansprakelijk voor alle schade die ontstaat door toedoen of nalatigheid van hemzelf of vertegenwoordigers van de huurder.
3. Het betreden van de stallingruimte of het parkeerterrein geschiedt op eigen risico.
4. Objecten die op verzoek van de huurder buiten de stallingruimte zijn gebracht om te worden opgehaald staan daar voor eigen risico van de huurder.
5. Stalling Homan is slechts aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van een object indien dit te wijten is aan grove schuld van Stalling Homan of personen in dienst van Stalling Homan. Tevens is de Stalling Homan niet aansprakelijk voor schade ontstaan tijdens werkzaamheden verricht door derden in opdracht van de eigenaar, via bemiddeling van de Stalling Homan.

6. Stalling Homan beperkt haar aansprakelijkheid in ieder geval tot een bedrag van maximaal 4 maal de overeengekomen huursom voor de overeengekomen huurperiode.

Betalingen

1. Binnen 14 dagen na aanvang van het stallingsjaar dient het volledige stallingsgeld door Stalling Homan te zijn ontvangen.
2. Stalling Homan heeft het recht de huur jaarlijks aan te passen aan het prijsindexcijfer voor consumptie van het CBS. Hij zal de huurders daarvan voor 1 januari van elk jaar in kennis stellen op de factuur.
3. Indien de huurder niet tijdig betaalt, is hij van rechtswege in verzuim en heeft Stalling Homan zonder enige ingebrekestelling het recht de huurder voor het gehele verschuldigde bedrag de wettelijke rente, vermeerderd met 5 %, vanaf de vervaldatum in rekening te brengen.
4. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten kunnen door Stalling Homan op de huurder worden verhaald.
5. Stalling Homan heeft het recht het gestalde object onder zich te houden totdat het aan hem verschuldigde stallingsgeld geheel door de huurder is voldaan.
6. Restitutie van stallingsgeld is niet mogelijk. In geval van dispuut zijn wij gemachtigd uw contract te verbreken, ook hierbij wordt geen stallingsgeld terugbetaald.
7. De huur van de stallingruimte is overdraagbaar, indien de huurder zijn object tijdens het stallingsjaar verkoopt, dit in onderling overleg met Stalling Homan. De nieuwe eigenaar is dan gehouden aan deze stallingvoorwaarden na te leven en treedt de nieuwe eigenaar in de plaats van de oude eigenaar.
8. Indien het gestalde object wordt vervangen door een kleinere, leidt dit niet tot een recht op gedeeltelijke restitutie van het stallingsgeld voor het reeds lopende stallingsjaar.

Geschillen

1. Op de stallingovereenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen zullen ter beoordeling worden gebracht voor de bevoegde rechter te Leeuwarden.